

## TOP 5: Antrag auf Baugenehmigung

Lage des Bauvorhabens:

Dorfstraße 7, FlSt. Nr. 43/1

geltende Bauvorschriften:

Bebauungsplan „Ortsmitte“,  
1. Änderung, §§ 33, 36 BauGB

Bauantrag beinhaltet unter anderem:

Nutzungsänderung von Büros in gewerbliche Nutzung  
zur Unterbringung eines Brillenladens

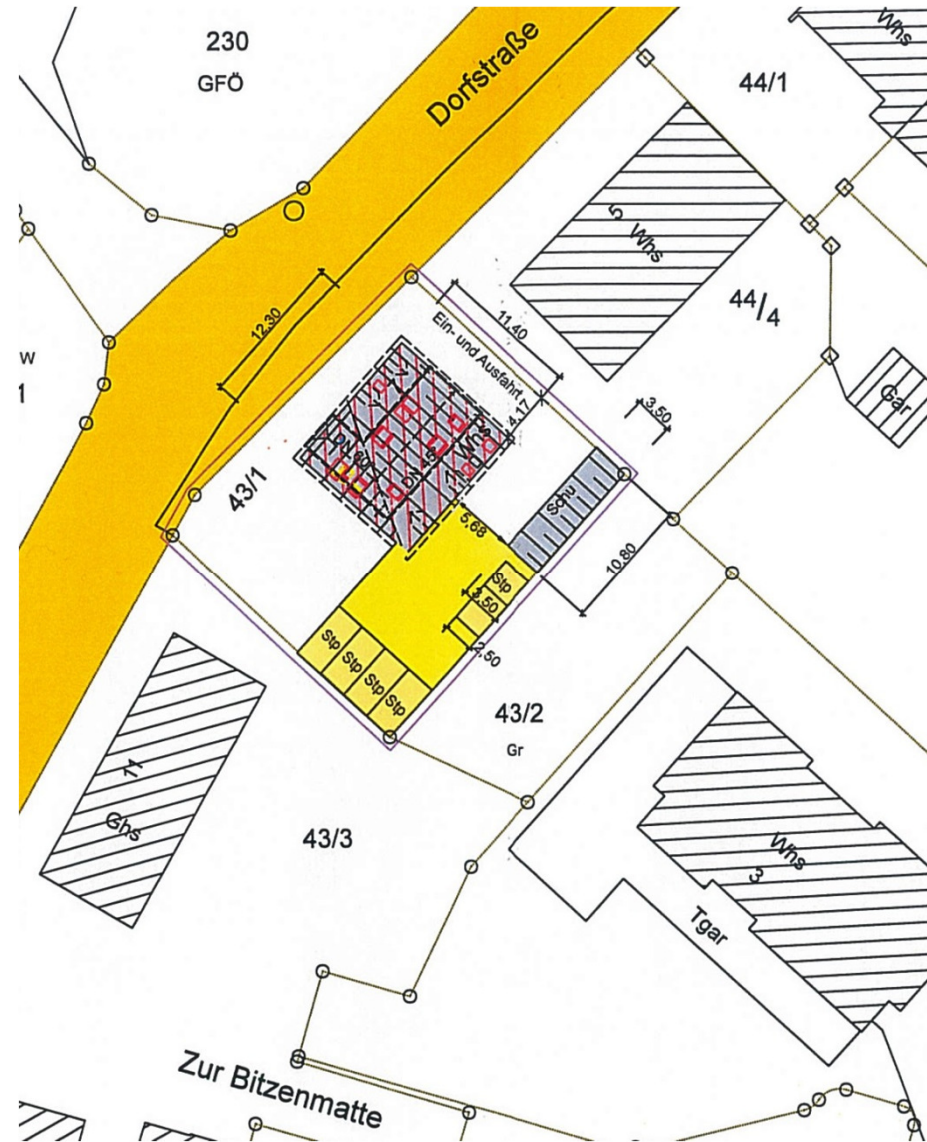
Vorschlag:

Das Einvernehmen nach §§ 33, 36  
BauGB wird erteilt.

Sonstiges:

Der Bebauungsplan „Ortsmitte“, 1. Änderung, sieht für das Grundstück im EG Gewerbe vor. Damit entspricht die beantragte Umnutzung den künftigen Festsetzungen des Bebauungsplanes. Dieser ist noch nicht als Satzung beschlossen. Deshalb ist das Einvernehmen der Gemeinde nach §§ 33, 36 BauGB notwendig.

# TOP 5: Antrag auf Baugenehmigung



# TOP 5: Antrag auf Baugenehmigung

