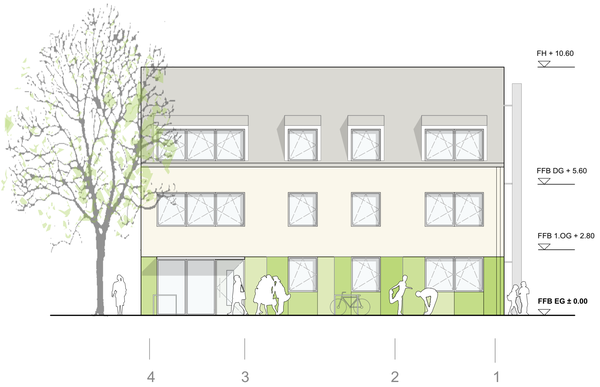
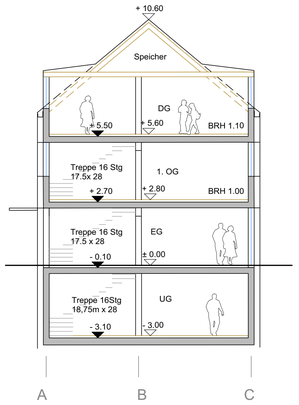


Ansicht Straßenseite M.1:100

Ansicht Gartenseite M.1:100



Schnitt M.1:100

Mehrfamilienhaus
Breite 15 m

15,5 m x 9,50 m

3 Wohneinheit
Barrierefreihei

BGF	**583 m²**
WF	**287 m²**
NGF	**309 m²**

BGF	
UG	142 m²
EG	147 m²
OG	147 m²
DG	147 m²
Gesamt	**583 m²**

WE1 - EG

Wohnfläche nach WoFIV

Bad	5 m²
Küche	7 m²
Wohnen	33 m²
Kind	13 m²
Kind	13 m²
Eltern	16 m²
Flur	13 m²
Terrasse	4 m²
Gesamt	**103 m²**

Nutzfläche nach DIN 277

Keller	15 m²

WE2 - OG

Wohnfläche nach WoFIV

Bad	5 m²
Küche	7 m²
Wohnen	24 m²
Kind	13 m²
Kind	13 m²
Eltern	16 m²
Flur	13 m²
Loggia	3 m²
Gesamt	**93 m²**

Nutzfläche nach DIN 277

Keller	11 m²

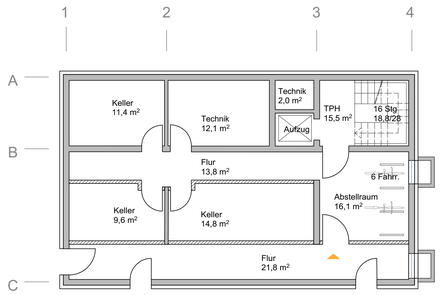
WE3 - DG

Wohnfläche nach WoFIV

Bad	5 m²
Küche	6 m²
Wohnen	23 m²
Kind	13 m²
Kind	13 m²
Eltern	15 m²
Flur	13 m²
Loggia	3 m²
Gesamt	**91 m²**

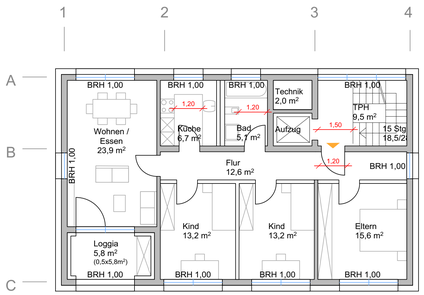
Nutzfläche nach DIN 277

Keller	10 m²

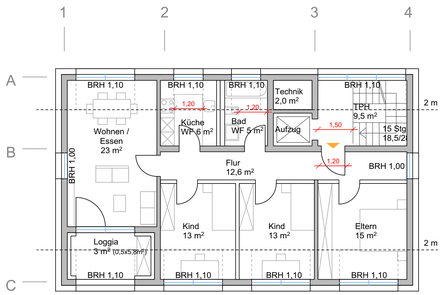


Untergeschoss M.1:100

Erdgeschoss M.1:100



Obergeschoss M.1:100



Dachgeschoss M.1:100

Wohnbebauung Merzhausen „Brunnacker“ 1603

Gemeinde Merzhausen — Friedhofweg 11, 79249 Merzhausen

Plan Nr. 3012 — Entwurfsplanung

M 1 / 1:100

Mehrfamilienhaus

Dat 10.04.18

Gez gke/sr

Gr 1,1/0,55

hotz + architekten
Michael Eichmann, Greta Kirchberg Erto
Basler Str. 55 | D-79100 Freiburg T+49 761-70514-0 F+49 761-70514-18 post@hotz-architekten.de www.hotz-architekten.de